

Réunion du FMO 13 mars,2013 a Tallowood Lake

Il y avait 59 personnes à cette réunion et tous avaient un représentant pour communiquer leur problèmes.

Everglade Lakes... Il y a 620 terrains et le coût de location est de \$465.00/mois à \$580.00 / m. Il y a 2 piscines et un club house.

Spanish Lake 1 120 unités sur US 1 a St. Lucie Location \$400.00/m a \$600.00/m situées sur le canal avec accès à la mer.
Plus les taxes d' eau, gazon, vidange et égouts.

Deerfield Lake... 350 lots \$640.00/m plus taxes d'eau,électricité et gazon. Piscine et club house, aucun lot vacant.

Golfview Estate... 286 lots, augmentation de \$20.00/m location \$670.00/m piscine et club house

Pinethree....360 lots, \$710.00/m contrat de 2 ans pour loyer tout les taxes incluses. Située sur le canal.

Pembroke Park lakes...240 lots,loyer environ \$409.00/m. Ce parc appartient à la famille Castellano qui refuse d'amilliorer son parc. Situé sur Hallandale Beach Boul. avec accès sur 4 lacs. Il y avait 4 parcs qui ont déjà fait les changements demandés par les villes au sujet de limitateur de pression d' eau sur les robinets extérieures de maison mobile. J' ai en plus contacté la ville de Pembroke Park qui m'assure que ceci est une chose requise par le département de la santé de l' État de la Floride. La ville va a prochaine inspection de notre parc due vers le mois de juin et Juillet,vérifieront si ces " Back Flow Prevention Units " sont installés sur tout les robinets extérieures. Ces unités de antisiffonnage sont disponible chez HOMEDEPOT et soit en plastique ou métal a moins de \$10.00 pièce. Ceci est une loi et doit être incorporé à chaque maison mobile sous peine de sanction de la ville.

J'ai aussi félicité Mr.Roy Brewer bd. Directeur du FMO pour la première fois que, le FMO a la page 25 a écrit en Français dans la revue de mars/avril 2013. Ça commence vous verrez, le français sera chose standard dans cette revue.

SI VOUS ACHETEZ UNE MAISON MOBILE AUJOURDHUI, LE PROPRIÉTAIRE DOIT VOUS CHARGER LE MÊME LOYER QUE LA PERSONNE DE L'ANCIENNE MAISON PAYAIT JUSQU'À LA DATE D'ANNIVERSAIRE DE LA MAISON. (Date sur le titre)

PAS DE PANIQUE

Les villes sont de plus en plus demandantes et sont souvent protégées par l'État de la Floride.

La Ville de Davies va couper l'eau dans certaine vieille maison mobile qui emploie une tuyauterie de 1 ½ pouce pour la laveuse à linge jusqu'à ce que le propriétaire de la maison mobile change la tuyauterie de la laveuse à 2 pouces avec une prise d'air sur le toit. Ceci peu être très dispendieux!!

Prochaine réunion de FMO mercredi 10 avril 2013 a Everglade Estate
595 Davie Rd. W , a Davies.

Camil Guinta FMO Parc Rep.#263